

Zazieleni się w Katowicach



Poniedziałek, 9 czerwca (06:00)

W samym centrum Katowic powstanie designerski apartamentowiec Widok. Na powierzchni 2663 m2 MK Inwestycje zbudują kompleks, o którym mówi się, że wniesie powiew nowoczesności w centrum Katowic. Za projekt architektoniczny odpowiedzialny jest zespół z gliwickiej pracowni architektonicznej Medusa group Przemysław Łukasik i Łukasz Zegała.

Na katowickiej ulicy Widok w ciągu roku wyrośnie luksusowy apartamentowiec z roślinną fasadą. Firmą, która podjęła się tej realizacji jest MK Inwestycje, katowicki deweloper, który w mieście realizuje już jedną inwestycję - Osiedle Zagajnik. W sumie na 4 kondygnacjach, inwestycja zbuduje 43 lokale o wysokim standardzie. - Ta inwestycja znacznie różni się od rodzinnego charakteru Zagajnika. Tutaj postawiliśmy na projekt architektoniczny i lokalizację w samym sercu miasta. Także odbiorca jest zupełnie inny, stawia na niestandardowe rozwiązania? mówi Monika Ślesiońska z MK Inwestycje.

To właśnie projekt architektoniczny i lokalizacja będą głównym wabikiem dla przyszłych mieszkańców. - Apartamenty Widok mają być zieloną oazą wśród betonowych budynków Koszutki, a jednocześnie stanowić integralny element tej części miasta? mówi Monika Ślesiońska.

I faktycznie patrząc na projekt architektoniczny gliwickiej pracowni widać wyraźnie, że budynek wniesie [nową](#) jakość w tę część miasta, nada

jej charakter. - Szkło, kontrastujące ze sobą fasadą budynku, łączące nasyconą zielenią z antracytem, wysunięte zielone bryły, pnąca się roślinność porastająca budynki oraz tarasy dachu wykonane z egzotycznego drewna bangkirai, to tylko niektóre z elementów jakie złożą się na jeden z najciekawszych apartamentowców w Katowicach. - Sam projekt architektoniczny jest stosunkowo prosty, budynki są bardzo minimalistycznie, ale wysmakowane w swojej prostocie. Bawimy się tutaj natomiast kolorem i bryłą. Postawiliśmy na rzeźbioną zabudowę i grę kolorem, jakiego w tej części miasta mało - mówi Przemysław Łukasik, architekt z Medusa group. Sam budynek nie będzie wyrastał ponad okolice, ale się z nimi integrował. - Początkowo projekt Widoku zakładał budowę nie 4 a 6 kondygnacyjnego budynku. Zależało nam jednak na tym, żeby budynek wkomponował się w istniejące już osiedle nie przytłaczał go a urozmaicał, tworząc nową przestrzeń, interesującą dla sąsiadów istniejącego już osiedla - mówi Bartłomiej Ślesioński z MK Inwestycje. Ślesioński podkreśla przy tym, że Widok podniesie standard całej okolicy. - Projekt architektoniczny z całą pewnością wyróżnia się na tle innych mieszkań powstających w Katowicach i to będzie wyraźnie widoczne - dodaje.

Widok, znajdujący się w sąsiedztwie ulicy Stęślickiego, Misjonarzy Oblatów czy Dobrej, to ścisłe centrum miasta. 1,5km do Spodka, 1 km do Silesia City Center czy 4 km na lotnisko Muchowiec, tymi liczbami kusi inwestorów deweloper. Zdaniem Przemysława Łukasika, z Medusa group to mocny atut w rękach MK Inwestycje. - Najważniejsza w tym projekcie, nawet ważniejsza od projektu architektonicznego jest lokalizacja. Dostępność do tras wylotowych, min. DTŚ, sklepów a także miejsc rozrywki i centrów biznesowych, to wartość Apartamentów Widok - komentuje architekt. Jak zapewnia Monika Ślesiońska z MK Inwestycje lokalizacja ma przyciągnąć klienta mobilnego, nowoczesnego, lubiącego żyć w mieście, ale jednocześnie szukającego w nim ciszy i spokoju.

Budowany apartamentowiec, składać się będzie w sumie z 43 lokali, z czego 3 będą dwupoziomowe a 1 trzypoziomowy, będzie również podziemny parking i lokal usługowo-handlowy. Wszystkie mieszkania będą miały podwyższony standard. - Każdy mieszkaniec będzie miał możliwość dowolnego kształtowania swojej przestrzeni, dopasowując ściany mieszkań do swoich potrzeb i osobowości. Ważnym elementem będzie także przenikanie się zewnętrznego krajobrazu do wnętrza mieszkań oraz tarasy i balkony, z których będzie rozciągał się widok na centrum Katowic. - mówi Ślesioński. Z myślą o przyszłych mieszkańcach, jeszcze w tym roku Widok będzie czekał audyt energetyczny. - Chcieliśmy wyjść naprzeciw regulacjom jakie wchodziły w 2009 roku, kiedy to taki audyt będzie wymogiem. Zoptymalizuje to zarówno koszty samej inwestycji, jak i koszty które będą musieli ponieść przyszli mieszkańcy Widoku - mówi Ślesioński.

Jak zapewniają MK Inwestycje Apartamenty Widok mają przyciągnąć do Katowic mających ludzi związanych z biznesem, sztuką oraz mediami. - To miejsce dla ludzi wymagających którzy mieszkanie łączą z pewną filozofią życia, stawiając na niekonwencjonalność i nowoczesność otoczenia - mówi Ślesiońska. Apartamenty Widok będą interesujące zarówno dla całych rodzin, jak i dla singli czy osób, dla których mieszkanie w Katowicach jest jedynie bazą wypadową. W apartamentowcu mieszkania będą miały od 36 m2 do 183m2. Zaplanowano zarówno kawalerki, a raczej studia, jak i mieszkania M3, M4 a nawet M6. Do najciekawszych należeć będą te zlokalizowane na 4 kondygnacji z tarasami z drewna bangkirai i antresolami.

Zobacz oferty nieruchomości:

otodom.interia.pl

nieruchomosci.interia.pl

INTERIA.PL/materialy prasowe

Copyright © 1999-2008 INTERIA.PL S.A. Wszystkie prawa zastrzeżone. Korzystanie z portalu oznacza akceptację [Regulaminu](#)