

## PARTNERZY PORTALU

REKLAMA



## Co słyhać na budowie biurowca .KTW I

Autor: propertynews.pl 27 lip 2016 13:21



prace przy budowlane .KTW I

Udostępnij

1

Tweetnij

0

**Trwają zaawansowane roboty przy konstrukcji ściany szczelinowej. Zakończyły się natomiast prace związane z przekładaniem sieci wodociągowej, gazowej i elektrycznej. Ponad 50 pracowników, 120 kursów ciężarówek dziennie – tak przebiega pierwszy miesiąc budowy biurowca .KTW I.**

Zlokalizowany w centrum Katowic, tuż obok Spodka i Międzynarodowego Centrum Kongresowego, pierwszy z budynków kompleksu biurowego .KTW, ma być gotowy w połowie 2018 roku.

Generalny wykonawca - Strabag - przejął plac budowy od inwestora - **TDJ Estate** - na początku czerwca br. W kolejnych tygodniach przygotował zaplecze budowy, na przełomie czerwca i lipca 2016 roku rozpoczął prace związane z powstaniem wysokościowca.

W pierwszym miesiącu robót wykonane zostały przekładki sieci wodociągowej, gazowej i elektrycznej. Rozpoczęto również budowę ścian szczelinowych, które wyznaczą obszar płyty fundamentowej pod cały kompleks biurowy .KTW. Zaawansowanie prac związanych z konstrukcją ściany szczelinowej wynosi ok. 35 proc. Docelowo, jej obwód wyniesie 330 m przy maksymalnej głębokości wykopu 26 m.

Na obecnym etapie, każdego dnia na budowie .KTW I pracuje średnio ponad 50 osób. Budowa ściany szczelinowej jest prowadzona równoległe z głębokimi wykopami i wywozem zbędnej ziemi.

Rozpoczęta w połowie lipca br. budowa ściany szczelinowej kompleksu .KTW potrwa ok. dwa miesiące. W najbliższym czasie realizowane będą także prace związane z budową przyłączy do powstającego obiektu.

Cały proces budowy .KTW I potrwa 24 miesiące, w tym przez najbliższe 6 miesięcy powstaną trzy kondygnacje podziemne przeznaczone głównie na parking. Oprócz technologii ścian szczelinowych, zostaną dodatkowo wykonane elementy konstrukcji poprawiające stabilność posadowienia budynku. Kolejnym krokiem będzie budowa żelbetonowej konstrukcji części nadziemnej.

Generalnym wykonawcą pierwszego z biurowców .KTW jest polski oddział firmy Strabag. Umowę na zarządzanie inwestycją oraz sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad .KTW I, TDJ Estate zawarł z firmą Tebodin Poland, należąca do grupy Bilfinger.

.KTW I zlokalizowany przy al. W. Roździeńskiego 1 w Katowicach, będzie miał 14 kondygnacji (13 pięter oraz parter) i 66 metrów wysokości. Powierzchnia pojedynczej kondygnacji wyniesie 1480 mkw. Projekt będzie realizowany zgodnie z certyfikacją BREEAM.

[TDJ Estate](#)

[RSS](#)

[.KTW](#)

[RSS](#)

[biura inwestycje](#)

[RSS](#)

**Skomentuj** (1 komentarzy)

## REKOMENDOWANE DLA CIEBIE

---

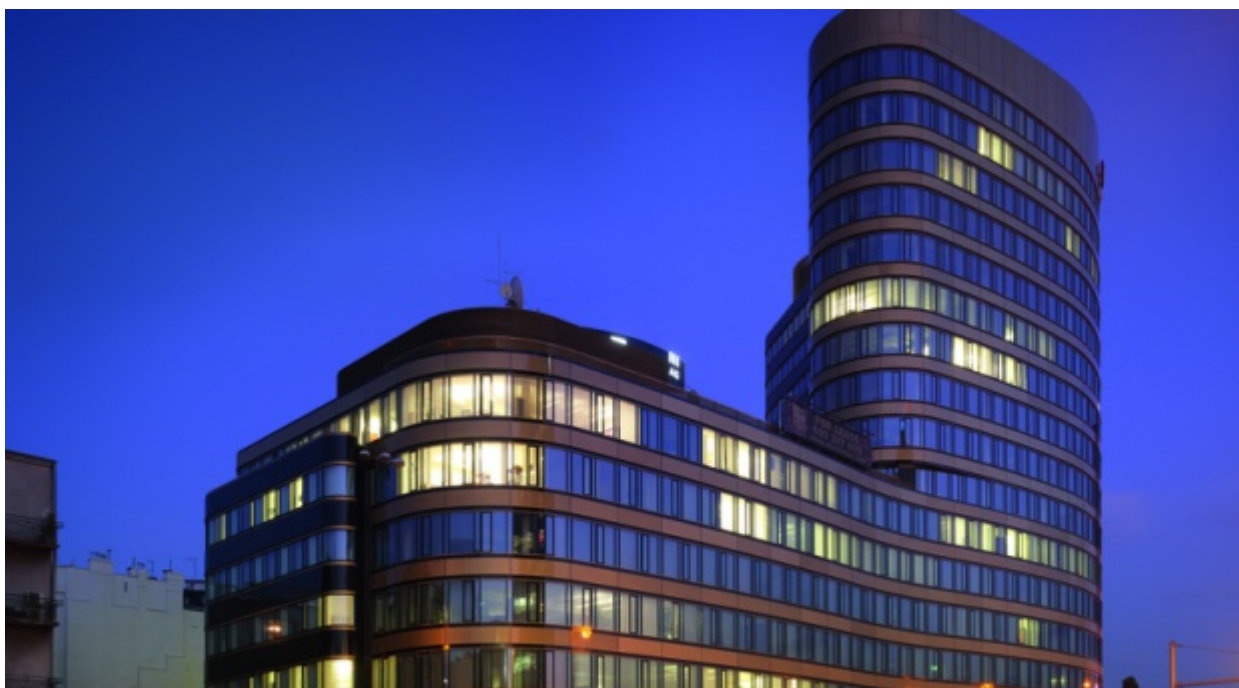


**Immofinanz ma plan. Nowa marka segmentu biurowego**





Gdzie budują deweloperzy?



Znany biurowiec z nowym gospodarzem



## Potężne spadki wyników Immofinanz

### PARTNERZY SERWISU

**ECHO**  
investment

INTERBIURO



**PENTA**



**SKANSKA**

**VASTINT**

### NOWE

**EUR**

0,09%

4,37 zł

### POPULARNE

**CHF**

0,18%

4,00 zł

### KOMENTOWANE

**USD**

-0,88%

3,94 zł

**WIG  
DEWELOPERZY**

0,38%

1 656,89 zł

- 11:21 **Immofinanz ma plan. Nowa marka segmentu biurowego**
- 11:19 **Lubuski Park Przemysłowo-Technologiczny zyskał kolejnych inwestorów**
- 10:48 **CH Auchan Gdańsk z atrakcją nie tylko dla dzieci**
- 10:32 **Mielecka strefa ma inwestycje za ponad 500 mln zł**
- 10:14 **Zmiany w zarządzie Orco**
- 10:04 **H&M wybrał następcę Balmain**
- 09:38 **Galeria Grafitt stawia na modę**
- 09:31 **Podwójny Marriott w Szczecinie**
- 08:47 **Hotel z browarem tuż przed startem**
- 08:30 **Hampton by Hilton w Lublinie nie wystarczy**
- 08:08 **Invest-Park Białogard szykuje nowe inwestycje**
- 07:54 **Tajwańczycy budują fabrykę w Gnieźnie**

**WIĘCEJ WIADOMOŚCI**

REKLAMA

**BĄDŹ NA BIEŻĄCO**



**NEWSLETTER**

*podaj adres e-mail*

## ZAPISZ

Najważniejsze informacje portalu propertynews.pl prosto na Twój e-mail

REKLAMA



[REDAKCJA](#) • [REKLAMA](#) • [REGULAMIN](#) • [POLITYKA PRYWATNOŚCI](#) •

[POLITYKA COOKIES](#) • [KONTAKT](#) • [MODUŁY INFORMACJI](#) • [RSS](#) • [PARTNERZY](#)